



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сорокова сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки,
цільове призначення якої змінюється

Розглянувши заяву громадян Баскіна Тимура Віталійовича і Борисенко Олександри Борисівни та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, розроблений ПП «Айлант», відповідно до статей 12, 20, 33, 86, 122, 186-1 Земельного кодексу України, враховуючи висновки управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, будівництва та інфраструктури Дніпровської райдержадміністрації від 26.06.2019 року № 367-11/19, Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 10.07.2019 року № 6938/82-19 та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) громадянам Баскіну Тимуру Віталійовичу і Борисенко Олександрі Борисівні для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) за адресою: вул. Каштанова, 4д, смт Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Припинити договір оренди землі, укладений між виконавчим комітетом Ювілейної селищної ради та Баскіним Тимуром Віталійовичем і Борисенко Олександрою Борисівною, зареєстрований у Державному реєстрі речових прав 16.04.2016 року.

3. Передати у спільну власність громадянам Баскіну Тимуру Віталійовичу (паспорт для виїзду за кордон серії *****, виданий органом *****, ідентифікаційний номер *****) і Борисенко Олександрі Борисівні (паспорт серії *****, виданий *****, ідентифікаційний номер *****, зареєстрована за адресою: *****, *****) земельну ділянку площею 0,1163 га для ведення особистого селянського господарства, код КВЦПЗ 01.03, кадастровий номер 1221455800:02:016:0003, яка розташована за адресою: вул. Каштанова, 4д, смт Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

4. Зобов'язати громадян Баскіна Тимура Віталійовича і Борисенко Олександрю Борисівну:

- а)- забезпечувати використання земельної ділянки за цільовим призначенням;
- б) дотримуватися вимог законодавства про охорону довкілля;
- в) своєчасно сплачувати земельний податок;
- г) не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;
- ґ) підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі;
- д) своєчасно надавати відповідним органам виконавчої влади та органам місцевого самоврядування дані про стан і використання земель та інших природних ресурсів у порядку, встановленому законом;
- е) дотримуватися правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон;
- є) зберігати геодезичні знаки, протиерозійні споруди, мережі зрошувальних і осушувальних систем;
- ж) за свій рахунок привести земельну ділянку у попередній стан у разі незаконної зміни її рельєфу, за винятком здійснення такої зміни не власником земельної ділянки, коли приведення у попередній стан здійснюється за рахунок особи, яка незаконно змінила рельєф.
- з) забезпечити внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав;
- к)стати на облік платників земельного податку до Дніпропетровської об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

Згідно:

Секретар селищної ради

І. КАМІНСЬКИЙ

Л.Лагода

смт Слобожанське

15 серпня 2019 року

2146-40/VII